

Obec Vlčice
Zápis z jednání Zastupitelstva obce Vlčice,
konaného dne 20.08.2007

Přítomni: ing. Cvrček, p. Trávníček, p. Pelant, p. Pecen, p. Mach, p. Obst, ing. Ježková

Program:

- 1) Schválení programu dnešního jednání
- 2) Rozpočtové opatření
- 3) Přípravování projektu na rekonstrukci soc. zařízení pro sběrnou
- 4) Žádost o dotaci na rekonstrukci třídírny
- 5) Vypovězení nájemní smlouvy uzavřené mezi PF ČR a KM s.r.o. Vlčice na p.p.č. 295/5
- 6) Různé

1) Program jednání

Starosta obce seznámil členy ZO s programem dnešního jednání.

2) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 5: dotace od Úřadu práce Trutnov na VVP - 5/2007, částka Kč 40tis., vratka dotace Krajskému úřadu Hradec Králové částka Kč 1.101.264,- dotace od Úřadu práce Trutnov na VVP - 6/2007, částka Kč 29.128,- dotace od Úřadu práce Trutnov na VVP - 7/2007, částka Kč 28.404,-.

3) Přípravování projektu na rekonstrukci sociálního zařízení pro sběrnou

Starosta obce informoval ZO o stavu přípravy projektu na rekonstrukci sběrnou. Z důvodu nutnosti vrácení dotace se nyní jedná o zeštíhlení stavebních úprav na pouze nezbytné opravy (střecha sociálního zařízení, rozvody vody, odpady, topení, zateplení), které by byla obec schopna sama profinancovat. Se stavební firmou se jedná, zatím není k dispozici nový rozpočet na stavební práce. Jednání budou pokračovat.

4) Žádost o dotaci na rekonstrukci třídírny

Starosta obce informoval ZO o průběhu jednání s Krajským úřadem Hradec Králové (MUDr. Vambora). Dále informoval o schůzce se zástupci Centra evropského projektování Královéhradeckého kraje (viz zápis se schůzky). Předmětem jednání byl projekt na rekonstrukci třídící linky (hala kde bude třídící linka umístěna a hala pro skladování). Součástí projektu by byl nákup technické vybavenosti, tj. nákup 1-2 lisů a 1 třídící linky. Předpokládané náklady cca Kč 15mil., kde z evropských fondů nabízejí možnost financování až do 85% z celkových nákladů, obec by financovala 15% z úvěru.

5) Vypovězení nájemní smlouvy uzavřené mezi PF ČR a KM s.r.o. Vlčice na p.p.č. 295/5
Starosta obce informoval ZO o nutnosti vypovědět výše uvedenou nájemní smlouvu z důvodů zamýšlené bytové výstavby (Projekt „Rodinné bydlení“).

Starosta informoval ZO o připravené zastavovací studii na výstavbu RD na p.p.č. 295/5, zpracované firmou RD TRUTNOV. Lokalita je začleněna na 25 stavebních parcel o výměrách 800-1.200m² pro izolované rodinné domy, v kombinaci se sociálními byty (dům pro seniory). RD Trutnov by celou lokalitu odkoupila za účelem přípravy jednotlivých pozemků pro zástavbu, přivedení inž. sítí na hranici st. parcel, vybudování obslužné pozemní komunikace a její zachování v majetku obce, dále prodej pozemků zájemcům a výstavbu RD dle dispozic soukromých investorů. Prodejní cena po zasíťování všech pozemků by pak byla 430,-Kč/m². Přínos pro obec by byl zisk Kč 1.400.000,-. Starosta obce předložil ZO smlouvu o smlouvě budoucí s firmou RD Trutnov na výše popsanou činnost. ZO po projednání obsahu smlouvy doporučuje doplnit ujednání o respektování zájmů obce a dále ujednání o zajištění užití pozemků pouze pro rodinnou výstavbu, aby se zabránilo spekulativním prodejům. Upravená smlouva bude projednána na dalším zasedání.

6) Různé

- rozmístění informačních tabulí Společenství obcí Podkrkonoší na území obce, dále umístění plakátovací plochy u zastávky autobusu
- starosta obce informoval o přípravě smluvních podkladů na opravu cesty na Čermnou
- pokračování opravy asfaltového hřiště, připevnění nových mantinelů, natažení nového plotu
- 15.9.2007 - se uskuteční turnaj v nohejbale Společenství obcí Podkrkonoší v Horní Olešnici od 9.00 hod.
- pozvánka od obce Vlčice v Jeseníkách na Bartolomějskou pouť dne 25.8.2007
- ing. Ježková informovala přítomné o otevření grantu Královéhradeckého kraje v rámci Finančních mechanismů EHP/Norska (Norské fondy) odkud je možno čerpat prostředky na rekonstrukci a opravy obecních majetků.

Usnesení Zastupitelstva obce Vlčice, ze dne 20.8.2007

ad 1) **ZO schvaluje** program dnešního jednání
pro 7 proti 0

ad 2) **ZO schvaluje** rozpočtové opatření č. 5
pro 7 proti 0

ad 3) a) **ZO bere na vědomí** přípravu projektu na rekonstrukci soc. zařízení sběrný
b) **ZO navrhuje** v jednání pokračovat.
pro 7 proti 0

ad 4) a) **ZO bere na vědomí** žádost o dotaci na rekonstrukci třídírny.
b) **ZO navrhuje** nejdříve zadat zpracování studie ekonomické efektivity
zamýšleného provozu (kontaktovat projektanta p. Ježka) a teprve poté v jednání
pokračovat.

ad 5) **ZO souhlasí** s výpovědí
pro 7 proti 0

Ve Vlčicích dne 20.8.2007

Zapsala: ing. Ježková

Ing. František Cvrček
starosta obce

Václav Pelant
ověřovatel zápisu

Bořivoj Trávníček
ověřovatel zápisu